

# BRICKS

PLAN-LES-OUATES (GE)

## Le Rolliet îlots A-B-C-D-E

Entwickeln eines neuen Viertels in einem stadtnahen Gebiet

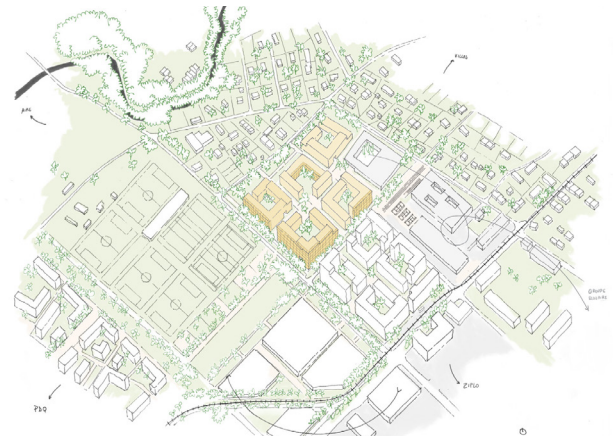


**« Ein neuer Stadtteil, der von der Nähe zur Stadt und der Ruhe auf dem Land profitiert. »**

Bricks AG



## Urbanes Viertel, bestehend aus 5 Blöcken vielseitiger Miet- und Eigentumswohnungen, die innovative Mobilität und ehrgeizige Energieziele bieten



### Verschiedene Wohnkategorien und Aktivitäten

Investor	SDCI Constructions Investissements SA
Architekt	NOMOS ARCHITECTES SA
Projektdauer	2024 – 2029
Grundstück	53'000 m <sup>2</sup>
Geschossfläche	60'000 m <sup>2</sup>
Nutzen	551 Wohnungen, davon 93 Eigentumswohnungen 3'000 m <sup>2</sup> BGF für Aktivitäten im Quartierleben

### Projektmerkmale

---

Minergie-P und THPE Zertifizierung  
(sehr hohe Energieeffizienz)

---

Gemeinschaftsparkplätze mit 372  
Stellplätzen

---

Gute Anbindung an die öffentlichen  
Verkehrsmittel

---

Wohnungen von 2 bis 7 Zimmern,  
natürliches Tageslicht

---

Gehobener Ausbaustandard

---

Räume zur Förderung des  
Nachbarschaftslebens (ADLs)

---