

LA TÈNE (NE)

## Les Mosaïques

Investieren - Entwickeln - Realisieren



**« Ein Öko-Quartier, der Wert auf Lebensqualität, Energiemanagement und Beziehungen zwischen den Generationen legt. »**

Bricks AG

**In einer ruhigen Umgebung in der Nähe des Sees fördert das Projekt «Les Mosaïques» das Nachbarschaftsleben und die soziale Vielfalt durch die Bündelung von Dienstleistungen und Gemüsegärten.**



## Mischnutzung und betreutes Wohnen

|                |   |
|----------------|---|
| Investor       | Pensionskasse des Staatspersonals Freiburg  |
| Architekt      | Stähelin Partner Architekten AG   |
| Baususführung  | Bricks AG   |
| Projektdauer   | 2021 - 2023   |
| Grundstück     | 15'000 m <sup>2</sup>   |
| Geschossfläche | 9'000 m <sup>2</sup>  |
| Nutzung        | 95 Wohnungen<br>davon 31 Wohnungen<br>mit sozialmedizinischer Betreuung<br>1 Gemeinschaftslokal |

## Projektmerkmale

|  |
|--|
| Minergie-Label: 100 % erneuerbare Energie, Geothermie und Photovoltaik-Module  |
| Wohnungslabel mit AE-Betreuung: Betreuungsleistungen für gefährdete Personen oder Personen mit eingeschränkter Mobilität |
| Living Every Age LEA-Label: Gestaltung von komfortablem, barrierefreiem Wohnraum für alle Altersgruppen                  |
| Wohnungen von 2,5 bis 5,5 Zimmern in Maisonette-Wohnungen  |
| Nachbarschaftsaktivitäten und Gemüsegärten, betreut von den Unternehmen „Légumes Perchés“ und „Enoki“                    |