

# BRICKS

PLAN-LES-OUATES (GE)

## Le Rolliet îlots A-B-C-D-E

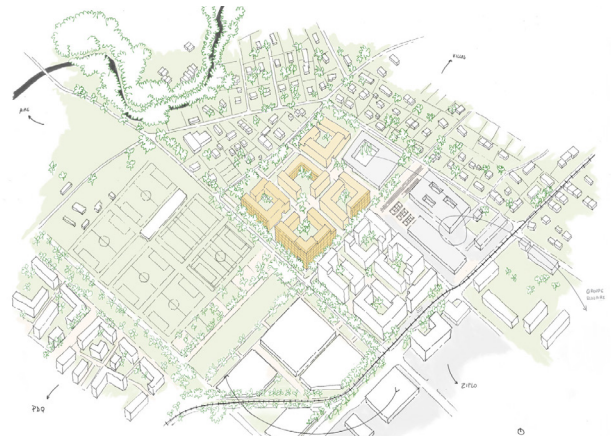
Entwickeln eines neuen Viertels in einem stadtnahen Gebiet



**Ein neuer Stadtteil, der von der Nähe zur Stadt und der Ruhe auf dem Land profitiert**

Bricks AG

## Urbanes Viertel, bestehend aus 5 Blöcken vielseitiger Miet- und Eigentumswohnungen, die innovative Mobilität und ehrgeizige Energieziele bieten



### Verschiedene Wohnkategorien und Aktivitäten

Investor	SDCI Constructions Investissements SA
Architekt	NOMOS ARCHITECTES SA
Projektdauer	2024 - 2029
Grundstück	53'000 m <sup>2</sup>
Geschossfläche	60'000 m <sup>2</sup>
Nutzen	551 Wohnungen, davon 93 Eigentumswohnungen 3'000 m <sup>2</sup> BGF für Aktivitäten im Quartierleben

### Projektmerkmale

Minergie-P und THPE Zertifizierung  
(sehr hohe Energieeffizienz)

Gemeinschaftsparkplätze mit 372  
Stellplätzen

Gute Anbindung an die öffentlichen  
Verkehrsmittel

Wohnungen von 2 bis 7 Zimmern,  
natürliches Tageslicht

Gehobener Ausbaustandard

Räume zur Förderung des  
Nachbarschaftslebens (ADLs)