

# BRICKS

MUTTENZ (BL)

## Co-Next

Développement – Logements locatifs et Commerces



« Cette parcelle de développement offre l'opportunité unique de rendre l'axe entre la gare de Muttens et la haute école supérieure FHNW des plus attrayant. »

Bricks AG

## En intégrant des modules d'utilisation flexibles, Co-Next mène la transition vers une nouvelle forme de cohabitation.



### Premier Urban Living Lab de Suisse Logements, commerces

Développeur	Bricks AG
Durée du projet	Construction : 2021 à 2024
Architecte	Oppenheim Architecture
Surface de plancher	15'165 m <sup>2</sup>
Surface de terrain	6'478 m <sup>2</sup>
Unités	109 logements locatifs avec rez-de-chaussée commerciaux

### Caractéristiques du projet

---

Concept « Urban Living Lab » (ULL), concevoir et tester, pendant le développement du projet, de nouvelles formes d'usages, en collaboration avec la FHNW (Haute école spécialisée Nord-ouest de la Suisse)

---

Besoins énergétiques du quartier couverts grâce à des systèmes photovoltaïques et un raccordement au réseau de chauffage régional Polyfeld

---

Futurs résidents sensibilisés et encouragés à une utilisation économe des ressources : mode de partage pour véhicule électrique et pick e-bike

---