

# BRICKS

ST-AUBIN (NE)

## Les Nids de Charrières

Investissement - Développement - Réalisation



**« Les balcons, réalisés avec une structure métallique architecturale, créent des nids où il fait bon vivre. »**

Bricks AG

**La disposition des pièces à vivre offre un dégagement exceptionnel sur le paysage tandis que les terrasses permettent de jouir de généreux espaces extérieurs.**



## Appartements de standing

Investisseur	Privé
Architecte	Maison d'art'chitecture serge gard
Réalisation des travaux	Bricks AG
Durée du projet	2021 -2023
Parcelle	3'600 m <sup>2</sup>
Surface de plancher	2'100 m <sup>2</sup>
Programme	18 logements

## Caractéristiques du projet

Raccordement au réseau de chauffage à distance

Des logements traversants avec une disposition des pièces à vivre offrant un dégagement sur le lac et les alpes

Balcons en forme de nids et terrasses permettant de jouir des généreux espaces extérieurs

Production d'eau chaude sanitaire à partir des panneaux solaires thermiques en toiture

Projet pilote : Procédure conjointe de plan de quartier et permis de construire