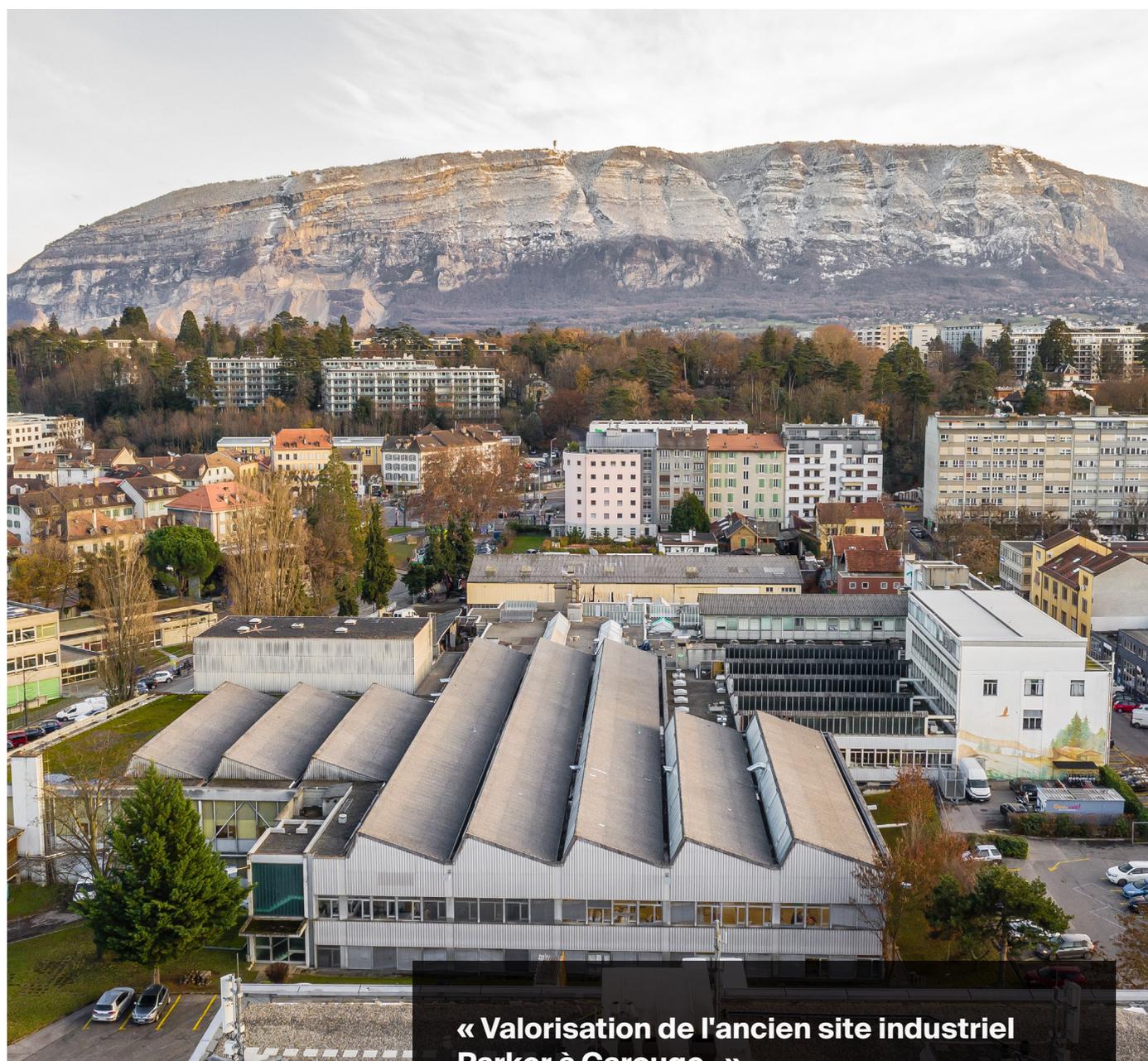


BRICKS

CAROUGE (GE)

Parker Grosselin

Investissement - Développement d'un quartier sur l'ancien site industriel Parker



« Valorisation de l'ancien site industriel Parker à Carouge. »

Bricks AG

Réalisation de logements avec des prix contrôlés par l'Etat. Réflexion pour permettre des loyers bas et ainsi favoriser la vie de quartier.



Mixité de logements et activités

Investisseur	Petrusso AG
Durée du projet	Développement : 2018 - 2021 Autorisation de construire : 2021 - 2022 Construction : 2022 - 2030
Parcelle	17'000 m ²
Surface de plancher	43'000 m ²
Programme	300 logements env. activités tertiaires au rez-de-chaussée 160 unités EMS et résidences séniors

Caractéristiques du projet

Plan de quartier en cours d'élaboration

Objectif : quartier sans voiture, avec centralisation et mutualisation des parkings entre les différents usages

Prise en compte des contraintes de pollution dans l'élaboration du plan de quartier en collaboration étroite avec les autorités

Association des acteurs locaux et prise en compte des attentes de la population pour la programmation et l'activation des pieds d'immeubles afin de favoriser la vie de quartier