

BRICKS

ALLSCHWIL (BL)

Ziegelei-Ost

Entwicklung – Neuer Stadtteil



« Aus der ehemaligen Ziegelei wird ein Katalysator, der für Wandel und Pioniergeist steht aber auch für Respekt und Geschichtsbewusstsein. »

pool Architekten Westpol

Auf dem Areal soll ein lebhaftes und durchmischtes Quartier mit einer grossen Grünfläche und öffentlichen Freiräumen entstehen.



Gemischte Nutzung mit Wohnhäusern, Geschäften und Dienstleistungsbetrieben

Investor	Bricks AG
Architekten	pool Architekten Westpol Landschaftsarchitektur
Projektdauer	Entwicklung: 2015 - 2024
Grundstück	43'600 m ²
Geschossfläche	70'000 m ²
Nutzung	70% Wohnungen 18% Gewerbefläche 12% Dienste / Büros

Projektmerkmale

Ansiedlung von traditionellen und innovativen Kleinunternehmen zur Schaffung von zukunftssträchtigen Arbeitsplätzen

Bis 2035: Beherbergung von 500 zusätzlichen Beschäftigten und 1'100 Bewohnenden

Erhalt der industriellen Ziegelbauten als Identität des Quartiers

Aufwertung der durch den Lehmabbau geschaffenen Landschaft durch Aussichtspunkte und öffentliche Freiräume

Erhalt des bestehenden Raumes und dessen zusätzliche Stärkung dank zentralem Grünraum

Entstehung von Hochhäusern zur Schaffung von mehr Freiräumen am Boden
