

# BRICKS

ALLSCHWIL (BL)

## Bodenschatz

Développement – Logements locatifs et surfaces commerciales



**« Le projet sur la parcelle Bodenschatz servira de modèle en tant que pionnier de la transformation souhaitée. L'objectif du développement proposé est de générer un lieu contemporain et utilisable avec des offres riches et différentes et sa propre identité. »**

Superdraft Studio

## Densification urbaine avec réalisation de logements abordables



### 50 logements et surfaces commerciales

Durée du projet	Développement: 2021 à 2025 Construction: 2025 à 2027
Architecte	Superdraft Studio
Surface de plancher	7'600 m <sup>2</sup>
Surface de terrain	3'000 m <sup>2</sup>
Unités	89 logements locatifs

### Caractéristiques du projet

---

Fourniture énergétique avec 100% énergie renouvelable

---

Approvisionnement de chaleur et d'électricité 100% renouvelable - nombre de places de stationnement drastiquement réduit au bénéfice de places de vélos - un tiers (30%) de logements abordables durablement

---

Intense travail en commun avec le propriétaire foncier et les autorités cantonales pour trouver une solution permettant la dépollution du site

---