

BRICKS

BALE (BS)

Riehenring

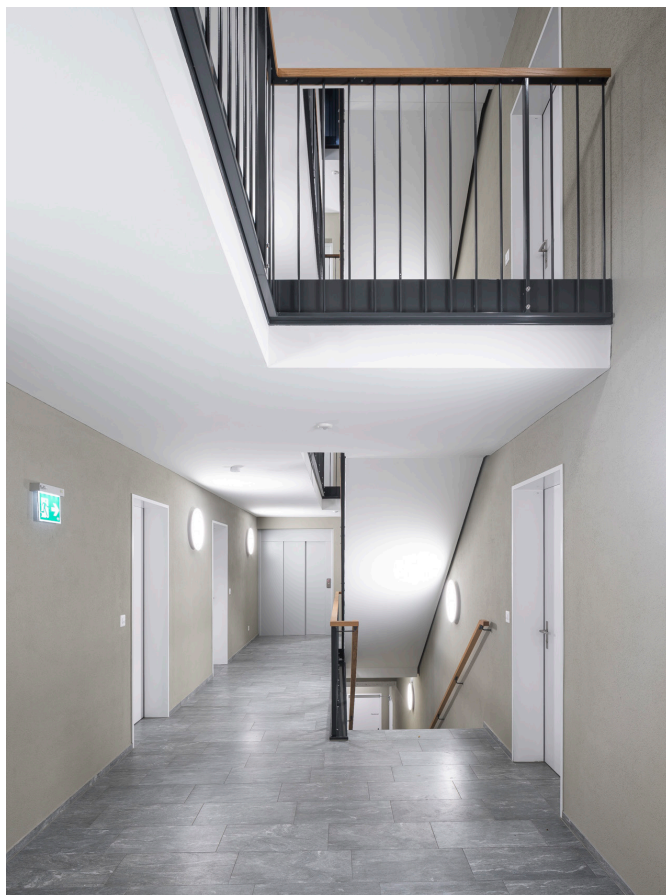
Développement – Logements locatifs



« Le plan de développement envisage une conception fermée avec un collecteur au nord. Partant du siège européen de la société Fossil, un volume de cinq étages se développe vers le théâtre musical et forme ainsi un espace de rue fermé. »

SSA Architekten

Densification urbaine avec réalisation de 40 logements type lofts et 49 logements classiques



89 logements locatifs

Entreprise réalisatrice	Bricks AG
Investisseur	BPK
Durée du projet	Développement: 2017 à 2021 Construction: 2021 à 2023
Architecte	SSA Architekten
Surface de plancher	7'600 m ²
Surface de terrain	3'000 m ²
Unités	89 logements locatifs

Caractéristiques du projet

Production d'électricité à l'aide de panneaux photovoltaïques

Chauffage sur réseau urbain - nombre de places de stationnement drastiquement réduit au bénéfice de places de vélos

Long travail de planification et négociation avec les architectes de la ville et les autorités pour l'acceptation du projet

Aménagements extérieurs en cours - intérieurs avec haut degrés de densification pour un centre ville
