# **BRICKS**

SION (VS)

## **Delta**

Entwicklung und Realisierung eines neuen Quartiers



### Konzipiert als gemischt genutzter und dynamischer Wohnraum vereint dieses Projekt Wohnen, Aktivitäten und Handwerk.



#### Vision eines modernen, nachhaltigen und natur- Projektmerkmale nahen Wohnraums

Pensions- und Sparkasse der Securitas Gruppe

Architekt **DBS Architectes SA** 

Projektdauer 2025 - 2027

Geschossfläche 7'400 m<sup>2</sup>

60 Mietwohnungen, 30% Arbeit und Freizeit Nutzung

3 Geschäftsbereiche von 350 m² 1.900 m² große Handwerkshalle (Box)

Neues Quartier Delta in Sion, 60 Wohnungen ab 2027

Bevorzugte Lage, attraktive Investition in eine aufstrebende Gemeinde

Grosser zentraler Platz, Lebensraum für Paare, Familien und ältere Menschen

Gebäude harmonisch in die Landschaft eingebettet, Aussicht auf Natur und Berge

100 % erneuerbare Energie, direkter Zugang zu Tiefgaragen

Investor