

BRICKS

FREIBURG (FR)

Frilo

Abbruch eines Gebäudes und Neubau von 45 Wohnungen sowie zwei Gewerbeflächen im Zentrum von Freiburg



« Ein nachhaltiges, durchmischtes Wohn- und Arbeitsprojekt im Zentrum von Freiburg, das hochwertige Architektur, sanfte Mobilität und erneuerbare Energie mit einer starken Einbindung ins Quartier verbindet. »

Bricks AG

Projekt integriert in einen PAD, CECB-A-zertifiziert, an die Fernwärme angeschlossen und mit Photovoltaikanlagen ausgestattet



Vielseitigkeit und sanfte Mobilität

Investor	Groupe Mutuel Assurance GMA SA
Architekt	Virdis Architecture Sàrl
Bauausführung	Bricks AG
Projektdauer	2025 - 2027
Grundstück	767 m ²
Geschossfläche	4'325 m ²
Nutzung	45 Wohnungen vom Studio bis zur 4,5-Zimmer-Wohnung 400 m ² Gewerbeflächen

Projektmerkmale

Integration der Bebauung in ihr Umfeld sowie ein baumbestandener Park, der in das Quartier integriert ist; mehrere Workshops mit der Gemeinde

Sanfte Mobilität: Fusswege und Velozugänge, Parkplätze

Mehrzweckprogrammierung: Wohnungen vom Studio bis zur 4,5-Zimmer-Wohnung zur Sicherstellung der Durchmischung des Quartiers
