

FREIBURG (FR)

Frilo

Abbruch eines Gebäudes und Neubau von 45 Wohnungen
sowie zwei Gewerbeträßen im Zentrum von Freiburg



« Ein nachhaltiges, durchmisches Wohn- und Arbeitsprojekt im Zentrum von Freiburg, das hochwertige Architektur, sanfte Mobilität und erneuerbare Energie mit einer starken Einbindung ins Quartier verbindet. »

Bricks AG

Projekt integriert in einen PAD, CECB-A-zertifiziert, an die Fernwärme angeschlossen und mit Photovoltaikanlagen ausgestattet



Vielseitigkeit und sanfte Mobilität

Projektmerkmale

Investor	Groupe Mutuel Assurance GMA SA	Integration der Bebauung in ihr Umfeld sowie ein baumbestandener Park, der in das Quartier integriert ist; mehrere Workshops mit der Gemeinde
Architekt	Virdis Architecture Sàrl	Sanfte Mobilität: Fusswege und Velozugänge, Parkplätze
Bauausführung	Bricks AG	Mehrzweckprogrammierung: Wohnungen vom Studio bis zur 4,5-Zimmer-Wohnung zur Sicherstellung der Durchmischung des Quartiers
Projektdauer	2025 - 2027	
Grundstück	767 m ²	
Geschossfläche	4'325 m ²	
Nutzung	45 Wohnungen vom Studio bis zur 4,5-Zimmer-Wohnung 400 m ² Gewerbegebäuden	