

BIEL (BE)

Jakobstrasse - Etappe 1

Überbauung mit 212 Wohnungen, Kita und öffentlichem Park



« Es ist der Stadt Biel ein Anliegen, dass das Areal zu einem qualitätsvollen Quartier entwickelt wird. Ein öffentlich zugänglicher Park soll der Quartierbevölkerung als Begegnungsort und Erholungsraum dienen. »

Stadt Biel

Transformation eines ehemaligen Gewerbeareals zu einem attraktiven Wohnquartier mit Kita und neuem öffentlichen Park



Wohnquartier am neuen Stadtpark

Investor	Bernische Pensionskasse (BPK)
Architekten	Arge Brügger Architekten (Thun) Blättler Heinzer Architektur (Zürich)
Projektdauer	2025 - 2028
Grundstück	11'007 m ²
Geschossfläche	21'700 m ²
Nutzung	212 Wohnungen, darunter Reiheneinfamilienhäuser Kita

Projektmerkmale

212 Wohneinheiten, verteilt auf
8 Gebäude, bestehend aus
Mietwohnungen, angebauten
Einfamilienhäusern (Reihenhäusern)
sowie seniorengerechten Wohnungen

Zwei neue Gebäude in Holzbauweise
mit Holzfassade

Eine Kita für ca. 24 Kinder

Autoeinstellhalle mit 189 Parkplätze

Wohnungen von 1.5 bis 5.5 Zimmer
Wohnungen
